

**Договор №109/ПИР  
на оказание услуг по разработке  
и согласованию проектной документации**

**« 04 » августа 2020г.**

**г.о.Саранск**

**Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХНОПАРК»**, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**» в лице директора Лазарева Олега Вячеславовича, действующего на основании Устава, с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «Регион-Сервис»**, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице директора Борисова Сергея Николаевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «**Исполнитель**», с другой стороны, а вместе именуемые «**Стороны**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### **1. Предмет Договора**

1.1. Предметом договора является оказание услуг по разработке и согласованию проектной документации в рамках проведения работ по модернизации узлов учета тепловой энергии и теплоносителя системы отопления и горячего водоснабжения, для приведения их в соответствие требованиям по Постановлению Правительства РФ от 18.11.2013г. №1034 (далее узлы учета) в *многоквартирных домах Октябрьского района г. Саранск* (далее - Услуги). Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства оказать Услуги в соответствии с требованиями настоящего договора, а Заказчик обязуется принять оказанные Услуги и оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

### **2. Цена Договора и порядок расчетов**

2.1. Стоимость изготовления одного комплекта проектной документации составляет *10 000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек*.

2.2. Стоимость Услуг НДС не облагается, так как Исполнитель не является плательщиком НДС в соответствии с Главой 26.2. частью II НК РФ «Упрощенная система налогообложения»

2.3. Заказчик оплачивает Исполнителю 100% стоимости оказываемых услуг на основании счета, выставленного Исполнителем в течение пяти банковских дней, считая с даты получения Заказчиком счета Исполнителя, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

2.4. Датой оплаты считается день зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

2.5. Оказанные Услуги оформляются соответствующими актами оказания услуг, подписанными обеими сторонами.

2.6. Заказчик в течение пяти дней со дня получения акта обязан направить Исполнителю подписанный акт или мотивированный отказ от приемки работ. В случае неполучения мотивированного отказа в установленный срок, акт считается принятым без изменений.

### **3. Сроки оказания Услуг**

3.1. Исполнитель оказывает Услуги отдельными партиями, сформированными на основании письменных заявок Заказчика. Заказчик подает письменный заказ на оказание услуг, на основании которого Исполнитель выставляет счет (счета) на оплату, в котором указывается цена услуг по каждому МКД. Заказчик при согласии с выставленным Исполнителем счетом, производит его оплату.

3.2. Срок оказания Услуг по настоящему договору в течение 45 календарных дней с момента поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя и при условии предоставлении технических условий.

3.3. Срок действия договора с момента подписания до 31 декабря 2020г.

3.4. В случае несвоевременного предоставления Заказчиком технических условий срок окончания работ продлевается на время задержки.

3.5. Оказание услуг осуществляется силами и за счет Исполнителя.

3.6. Основанием оплаты является счет на оплату. Датой оказания услуг считается дата акта об оказании услуг.

### **4. Права и обязанности Сторон**

#### **4.1. Заказчик вправе:**

4.1.1 требовать от Исполнителя надлежащего исполнения обязательств в соответствии с условиями Договора;

8.5. Переход права собственности на проектную документацию от Исполнителя к Заказчику происходит с момента перечисления денежных средств Заказчика на расчетный счет Исполнителя в полном объеме.

8.6. Окончание срока действия Договора не влечет прекращения неиспользованных обязательств Сторон.

8.7. По вопросам, не урегулированным в настоящем Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.8. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах на русском языке. Все экземпляры идентичны и имеют одинаковую юридическую силу.

## 11. Юридические адреса, платежные реквизиты, Подписи сторон

### Заказчик:

**ООО «Регино-Сервис»**

Адрес: 430027, РМ, г. Саранск, ул. Ульянова, д. 18

ИНН/КПП 1328006968/132801001

р/с 40702810900520000015

в АК КСБ «КС-Банк» ПАО г. Саранск,

к/с 30101810500000000749

БИК 048952749, ОГРН 1131328000320

Тел.: 8(8342)27-20-14

e-mail: 13 region.01@mail.ru

### Исполнитель:

**ООО «ТЕХНОПАРК»**

Адрес: 430003, РМ, г. Саранск, пр. Ленина, д.25

ИНН/КПП 1326232432/132601001

р/с 40702810620212111080

в МОРДОВСКИЙ РФ АО «РОССЕЛЬХОЗ-  
БАНК»

г. Саранск

к/с 30101810900000000750, БИК 048952750

ОКПО 25996561, ОГРН 1151326020757

Тел./факс 8 (8342)23-36-23, 23-40-88

e-mail: tehnpark\_v@mail.ru

Директор

МП



**Борисов С.Н.**

Директор

МП



**Лазарев О.В.**