СОГЛАСОВАНО
Председатель дом.комитета/ТСЖ
Собственники помещений

УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО "Регион-Сервис"
_____ С.Н.Борисов

Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД №6 по Студенческая на 2021 год.

Площадь I 3990,26 м2

№ п/п	Наименование услуг и работ	Ед. изм.	Объем работ	Периодичность	Повторяемость в	Стоимость на	Общая стоимость, руб.
1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:						
1.1. Подметание лестничных площадок, маршей							
1.1.1	Лестничные площадки и марши нижних трех этажей	м2	119,6	ежедневно	240	1,14	32 722,56
1.1.2	Лестничные площадки и марши выше третьего этажа	м2	79,8	ежедневно	240	0,87	16 662,24
1.2. Влажное подметание лестничных площадок, маршей, тамбуров							
1.2.1	Лестничные площадки и марши нижних трех этажей	м2	119,6	раз в неделю	48	1,14	6 544,51
1.2.1	Лестничные площадки и марши выше третьего этажа	м2	79,8	раз в неделю	48	0,87	3 332,45
1.3. Мытье лестничных площадок, маршей, тамбуров							
1.3.1	Лестничные площадки и марши нижних трех этажей	м2	119,6	раз в месяц	12	2,61	3 745,87
1.3.2	Лестничные площадки и марши выше третьего этажа	м2	79,8	раз в месяц	12	2,11	2 020,54
1.4. Влажная протирка элементов лестничных площадок, маршей, тамбуров							
1.4.1	подоконников	м2		1 раз в год	1	2,63	0,00
1.4.2	оконных решеток	м2		1 раз в год	1	2,54	
1.4.3	перил лестниц	м2		1 раз в год	1	2,11	0,00
1.4.5	шкафов для электросчетчиков	м2		1 раз в год	1	1,57	
1.4.6	почтовых ящиков	м2		1 раз в год	1	1,24	0,00
1.4.7	дверей	м2		1 раз в год	1	2,61	0,00
1.5	мытье окон	м2		1 раз в год	1	5,62	0,00
2. Работы по содержанию придомовой территори в холодный период года:							
2.1	Подметание свежевыпавшего снега	м2	340	через 3 часа во время снегопада	33	0,37	4 151,40
2.2	Сдвигание свежевыпавшего снега	м2	340	2 раза в сутки в дни снегопада	33	1,63	18 288,60
2.3	Очистка территорий от уплотненного снега	м2	30	1 раз в сутки в дни гололеда	26	4,78	3 728,40
2.4	Посыпка территории	м2	50	1 раз в сутки в дни гололеда	70	0,34	1 190,00
2.5	Очистка территорий от наледи и льда	м2		1 раз в трое суток	35	11,32	0,00
2.6	Очистка урн от мусора	шт.		ежедневно	90	13	0,00

2.7	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	м2		ежедневно	106	0,41	0,00
2.8	Подметание свежевыпавшего снега (трактор МТЗ 80)	м2	20	1 раз в сутки в дни снегопада	33	0,16	105,60
3. Работы по содержанию придомовой территори в теплый период года:							
3.1	Подметание территории	м2	340	ежедневно	150	0,22	11 220,00
3.2	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	м2		ежедневно	141	0,41	0,00
3.3	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	м2	1537,2	ежедневно	132	0,2	40 582,08
3.4	Выкашивание газонов	м2	1537,2	5 раз в сезон	5	1,37	10 529,82
3.5	Очистка урн от мусора	шт.		ежедневно	150	13	0,00
3.6	Уборка опавших листьев: весной	м2	1537,2	1 раз в 2 дня	6,5	3,66	36 569,99
3.7	Уборка опавших листьев: осенью	м2	1537,2	1 раз в 2 дня	10,5	5,17	83 446,90
3.8	Подметание территории (трактор МТЗ 80)	м2	20	1 раз в неделю	30	0,1	60,00
4. Услуги, оказываемые сторонними организациями							
4.1	Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав ОИ в МКД		3990,26			0,1	4788,312

Итого	279 689,27
Тариф	5,84

Ком 205 Черепкин
Ком 213 Скворцова
Ком 303 Верещагина